TAŞINMAZ SATILACAKTIR

**Çankırı Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğünden:**

                                                                                                           SATIŞI YAPILACAK OLAN TAŞINMAZ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | İlçesi | Mah/Köyü | Pafta | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m2) | Hazine Hissesi | Cinsi | İmar Durumu | Tahmini Bedel (TL) | Geçici Teminatı (TL) | İhale Tarihi | İhale Saati |
| 1 | Merkez | Karatekin Mahallesi |  | 522 | 87 | 6797,00 | Tam | Arsa | Spor Alanı | 2.039.100,00 | 204.000,00 | 10.06.2015 | 09:00 |

1 - Yukarıda belirtilen taşınmaz, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesi uyarınca AÇIK TEKLİF USULÜ ile karşıda belirtilen tarih ve saatte Milli Emlak Müdürü makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda satış alanı ihalesi yapılacaktır.

2 - İhaleye katılacak isteklilerin;

a) Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları, b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri, c) Gerçek kişilerin T.C. kimlik numaralarını, tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, d) Geçici teminat bedelini Defterdarlığımız Muhasebe Müdürlüğüne yatırmış olmaları (2886 Sayılı Kanunun 26. maddesinde belirtilen herhangi biri olabilir. Banka Teminat Mektubunun verilmesi halinde “Teminat Mektubunun geçici, süresiz, limit içi olması” ve teyit yazısının da ibrazı gerekir. e) İşin gereğine göre Defterdarlığımızca tespit edilecek diğer belgeler vermeleri, f) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b), (d) ve (e) bentlerinde belirtiler şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,

Gerekmektedir.

3 - İhale Şartnameleri mesai saatleri içerisinde bedelsiz olarak Milli Emlak Müdürlüğünde görülebilir.

4 - Taşınmaz satışlarında ihale bedeli defaten ödenebileceği gibi talep üzerine, bu bedelin ¼’ü peşin, kalan kısmı Kanuni faiz uygulanmak suretiyle taksitlendirme (2 yılda en fazla 8 taksit) yapılabilecektir.

5 - Hazine taşınmazlarının satışı KDV'den müstesna olup, 5 yıl süreyle Emlak Vergisine de tabi değildir.

6 - Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakla serbesttir.

Ayrıca; "Bu ihaleye ilişkin bilgiler www.cankiridefterdarligi.gov.tr/ adresinden öğrenilebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri de www.milliemlak.gov.tr adresinden öğrenilebilir." (TEL: 0 376-2129527)

İlan olunur.

4596/1-1

[▲](http://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/20150527-3.htm#_top)